

## Informacja o stanie mienia komunalnego

Informacja o stanie mienia komunalnego Gminy Świerczów według stanu na dzień 31 grudnia 2018 roku oraz dochodach uzyskanych z tytułu wykonywania prawa własności w okresie od 01 stycznia 2018 roku do 31 grudnia 2018 roku.

Na dzień 31.12.2018 r. majątek gminy stanowiący mienie komunalne to obszar 320.9299 ha gruntów. Od czasu sporządzenia ostatniej informacji ogólna powierzchnia gruntów stanowiących własność mienia gminy uległa zmniejszeniu o 0.0320 ha wskutek:

- sprzedaży działki w grupie stanowiących działki drogi i rowy ubył z Zasobu Mienia Gminy działka o pow. 0.0200 ha obręb Dabrowa,
- przekazania nieodpłatnie działki do Zarządu Dróg Wojewódzkich w Opolu stanowiącą działkę drogi i rowy ubył z Zasobu Mienia Gminy - działka o pow. 0.0008 ha obręb Biestrzykowice,
- sprzedaży w grupie działek stanowiących grunty zabudowane lokalami mieszkalnymi i innymi ubył z Zasobu Mienia Gminy – lokal mieszkalny z piwnicą i garażem w udziale 0.139237 tj. 0.0112 ha obręb Świerczów.

W wyniku wyżej omówionych zmian powierzchnia poszczególnych składników wygląda następująco:

- 242.6182 ha - pow. dróg i rowów gminnych,
- 3.8772 ha - grunty stanowiące działki budowlane i siedliskowe
- 7.4602 ha - grunty zabudowane lokalami mieszkalnymi i innymi,
- 0.9900 ha - grunty pod obiektami OSP
- 28.8935 ha - tereny zielone,
- 4.7300 ha - cmentarze,
- 12.1837 ha - nieużytki, piaski, wodozbiory,
- 17.3861 ha - grunty rolne
- 2.7910 ha - grunty będące w użytkowaniu i użytkowaniu wieczystym osób prawnych i osób fizycznych, które wcześniej były podporządkowane organom administracji stopnia podstawowego.

W wyniku przystąpienia do Zakładu Wodociągów i Usług Komunalnych „Ekowod” Sp. z o.o. w Namysłowie ul. Mariańska 2 udział w środkach trwałych wynosi 2 146 003,88 zł, oraz wniesienie wkładu w pieniądzu na sumę 132 996,12 zł razem 2 279 000,00 zł.

W wyniku przystąpienia do Namysłowskiego Centrum Zdrowia S.A. w Namysłowie ul. Oleśnicka 4 akcje na sumę 12000,00 zł.

Z tytułu wykonywania prawa własności w okresie od 01 stycznia 2018 r. do 31 grudnia 2018 r. Gmina uzyskała następujące dochody:

- wpływ z najmu i dzierżawy składników majątkowych – 112 021.77 zł
- wpływy z opłat za trwałe zarząd, użytkowanie i służebność – 1981.00 zł
- wpływ ze sprzedaży składników majątkowych – 188.23 zł
- wpływ z tytułu odpłatnego nabycia prawa własności oraz praw użytkowania wieczystego nieruchomości – 43132.10 zł
- wpływ z opłat z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości – 351.57 zł