

## OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

### CHARAKTERYSTYKA ZADANIA

kosztorys obejmuje termomodernizację budynku GOK Świerczów - termomodernizacja etap I

Budynek GOK jest obiektem wolnostojącym o zróżnicowanej bryle posiadający różne wysokości.

Termomodernizacja obejmuje :

- a) remont dachu z i rozbiórką attyk ,zolacją termiczną połaci dachowej ,nowym pokryciem z papy termozgrzewalnej w części pokrytej papą nierozprzestrzeniającą ogień NRO oraz wymianą kompletną obróbek blacharskich.
- b) roboty elewacyjne obejmują częściową wymianę stolarki drzwiowej i okiennej oraz wykonanie izolacji termicznej metodą lekką mokłą stosując styropian o grub. 15 cm i wyprawę cienkowsarstwową akrylową , w części południowej docieplenie wełną mineralną grub. 15 cm z wyprawą akrylową barwioną w kolorze jasnym pastelowym o granulacji 3 mm ,podokienniki zewnętrzne aluminiowe.
- c) remont schodów zewnętrznych z wykonaniem okładzin z płytek gres mrozoodpornych i antypoślizgowych.

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
<b>Gminny Ośrodek Kultury - docieplenie</b>					
1		<b>DACH -ROZBIÓRKI</b>			
d.1	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzym-sów itp. z blachy nie nadającej się do użytku $(23.95+29.60*2+22.00*2)*0.45+(6.00*4+11.20*2+5.70*2+6.00*4+1.70)*0.30$	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	82.268	
				<b>RAZEM</b>	<b>82.268</b>
d.1	KNR 4-01 0535-03	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku $6.00*2+10.90*2+5.90+5.70+5.90+6.00*2$	m m	63.300	
				<b>RAZEM</b>	<b>63.300</b>
d.1	KNR 4-01 0535-05	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku $4.10+7.30+4.60+4.30+4.00*2+7.50+5.70$	m m	41.500	
				<b>RAZEM</b>	<b>41.500</b>
d.1	KNR 4-01 0349-02	Rozebranie ogniomurów z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej $(23.95*0.6+29.60*2*0.5+22.00*0.40+12.65*0.60+7.50*0.60)*0.25$	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	16.215	
				<b>RAZEM</b>	<b>16.215</b>
d.1	KNR 4-01 0350-01	Rozebranie kominów wolnostojących ponad dachem $(1.08+0.84+0.38)*0.38*0.7$	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	0.612	
				<b>RAZEM</b>	<b>0.612</b>
d.1	KNR 4-01 0310-02	Przemurowanie komina CO z cegieł o objętości w jednym miejscu ponad 0.5 m <sup>3</sup> $0.9*1.22*3.50$	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	3.843	
				<b>RAZEM</b>	<b>3.843</b>
d.1	KNR 4-01 0312-02	Uzupełnienie gładzi cementowej po rozebranych ogniomurach i kominach z cegieł o szerokości 1 1/2 ceg. -poziomych $23.60+29.00*2+21.60*2+1.08+0.84+0.4$	m m	127.120	
				<b>RAZEM</b>	<b>127.120</b>
d.1	KNR-W 4-01 0208-03	Przebiecie otworów o powierzchni do 0.05 m <sup>2</sup> w elementach z betonu żwirowe-go o grubości do 30 cm w stropodachu dla przewodów wentylacyjnych 3	szt. szt.	3.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>3.000</b>
d.1	NNRNKB 202 0159-01	(z.II) Kominy wolnostojące z cegieł wieloprzewodowe o przekroju przewodu 1/2 x1/2 cegły (kanały wentylacyjne) $0.38*0.38*0.7*3$	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	0.303	
				<b>RAZEM</b>	<b>0.303</b>
d.1	NNRNKB 202 0230d-05	(z.II) nakrywy attyk, ścian ogniowych i kominów o średniej grubości 7 cm $0.50*1.00+0.5*0.5*3+1.35*1.12$	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	2.762	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.762</b>
d.1	NNRNKB 202 0832-01	(z.I) tynki cementowe II kat.wykonane ręcznie na ścianach kominów $(0.38+0.38)*2*3*0.7+(0.90*2+1.22)*3.50$	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	13.762	
				<b>RAZEM</b>	<b>13.762</b>
d.1	KNR 2-02 0609-03	Izolacje cieplne z płyt styropianowych laminowanych papą grub 15 cm pozi-ome na wierzchu konstrukcji na sucho mocowane kołkami - jedna warstwa $23.93*6.00+11.20*29.60+18.97*6.00+21.97*6.00$	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	720.740	
				<b>RAZEM</b>	<b>720.740</b>
d.1	NNRNKB 202 0534-01	Pokrycie dachów o pow.do 100 m <sup>2</sup> papą zgrzewalną NRO - PN/EN 13707-2006 ( nierozprzestrzeniająca ogień) $13.20*6.00+11.50*6.00$	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	148.200	
				<b>RAZEM</b>	<b>148.200</b>
d.1	NNRNKB 202 0534-02	(z.V) Pokrycie dachów o pow.ponad 100 m <sup>2</sup> papą zgrzewalną $23.93*6.00+11.20*29.60+18.97*6.00+21.97*6.00+4.06*5.90-148.20$	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	596.494	
				<b>RAZEM</b>	<b>596.494</b>
d.1	NNRNKB 202 0541-02	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm- pasy nadrynnowe $(6.00*4+11.20*2+5.90+5.55+5.37+6.00*4)*0.33$	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	28.783	
				<b>RAZEM</b>	<b>28.783</b>
d.1	NNRNKB 202 0541-01	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu do 25 cm - wiatrownice i obróbki przyścienne $(23.93*2+29.60*2+18.97*2+21.97*2+6.00*2+2.60)*0.25$	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	50.885	
				<b>RAZEM</b>	<b>50.885</b>
d.1	NNRNKB 202 0517-04	(z.I) Montaż prefabrykowanych rynien dachowych z blachy ocynkowanej po-wlekanej półokrągłych o śr. 15 cm $6.10*2+11.30*2+6.00*3+3.10+6.95+4.00$	m m	66.850	
				<b>RAZEM</b>	<b>66.850</b>
d.1	NNRNKB 202 0519-03	(z.I) montaż prefabrykowanych rur spustowych z blachy ocynkowanej powle-kanej okrągłych o śr. 12 cm $4.10+7.90+4.60+1.50+3.00+1.35+4.00+7.95+5.00+1.90+5.00$	m m	46.300	
				<b>RAZEM</b>	<b>46.300</b>

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
19	NNRNKB d.1 202 0521-06	montaż prefabrykowanych zbiorniczków z blachy ocynkowanej powlekanej	szt.		
		5	szt.	5.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>5.000</b>
<b>2</b>		<b>ROBOTY MURARSKIE-zewnętrzne</b>			
20	KNR-W 4-01 d.2 0353-08	Wykucie z muru ościeżnic drzwi wejściowych o powierzchni ponad 2 m2 z odzyskiem elementów 1.20*2.50+1.30*2	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	5.600	
				<b>RAZEM</b>	<b>5.600</b>
21	KNR-W 4-01 d.2 0353-04	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m2 parter i piętro 1.00*2.00	szt.		
			szt.	2.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.000</b>
22	KNR-W 4-01 d.2 0353-10	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat drzwiowych o powierzchni ponad 2 m2 (naświetle nad wejściem) 5.70*1.20	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	6.840	
				<b>RAZEM</b>	<b>6.840</b>
23	KNR-W 4-01 d.2 0315-01	Przemurowanie istniejących nadproży ceglanych otworów o szerokości i grubości 2x1 ceg. w ścianach z cegieł 1.30+1.50+1.60	m		
			m	4.400	
				<b>RAZEM</b>	<b>4.400</b>
24	NNRNKB d.2 202 1025-03	(z.IV) Okna o pow.do 1.5 m2 z kształtowników z wysokoudarowego PCW (naświetle) 1.40*1.20*4	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	6.720	
				<b>RAZEM</b>	<b>6.720</b>
25	NNRNKB d.2 202 1026-06	(z.VI) Drzwi dwuskrzydłowe z kształtowników aluminiowych z przekładką termiczną systemu PI 50 z naświetlem 1.20*2.50	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	3.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>3.000</b>
26	NNRNKB d.2 202 1026-06	(z.VI) Drzwi z kształtowników aluminiowych z przekładką termiczną systemu PI 50 - bez naświetli 1.30*2.00+ 1.00*2.00	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	4.600	
				<b>RAZEM</b>	<b>4.600</b>
27	KNR-W 4-01 d.2 0212-03	Ręczna rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości ponad 15 cm schody i podesty zewnętrzne 3.05*1.30*0.2+(1.30+1.50+1.80)*0.25*1.20 + (5.80+2.90)*0.25*1.20+4.40*5.70*0.20	m <sup>3</sup>		
			m <sup>3</sup>	9.799	
				<b>RAZEM</b>	<b>9.799</b>
28	KNR-W 2-01 d.2 0203-02	Roboty załadunkowe podbudowy schodów zewnętrznych wykonywane koparkami podsiębiernymi o pojemności łyżki 0.15 m3 w gruncie kat. III z transportem urobku samochodami samowładowczymi na odległość do 1 km (3.05*1.10+1.30*1.50)*1.10+5.50*4.10*1.10	m <sup>3</sup>		
			m <sup>3</sup>	30.640	
				<b>RAZEM</b>	<b>30.640</b>
29	NNRNKB d.2 202 0230c-02	(z.II) Schody żelbetowe proste na płycie gr. 8 cm (grubość płyty 10 cm) 1.45*3.20 +3.20*1.60+2.87*1.75	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	14.782	
				<b>RAZEM</b>	<b>14.782</b>
30	NNRNKB d.2 202 0230c-06	(z.II) Schody żelbetowe - dodatek za każdy 1 cm różnicy grubości płyty 2 cm 14.782*2	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	29.564	
				<b>RAZEM</b>	<b>29.564</b>
31	NNRNKB d.2 202 0291-02	(z.II) Zbrojenie konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli prętami stalowymi okrągłymi zębowanymi 0.20	t		
			t	0.200	
				<b>RAZEM</b>	<b>0.200</b>
32	KNKRB 2 d.2 1201-01	Balustrady schodowe z rur i prętów stalowych osadzone i zabet.w co trzecim stopniu 1.80+1.70+1.80*2+1.70+2.85	m		
			m	11.650	
				<b>RAZEM</b>	<b>11.650</b>
33	NNRNKB d.2 202 2810-05	(z.VI) Okładziny schodów z płytek kamionkowych gres szorstkich antypoślizgowych o wym. 30x30 cm na zaprawie klejowej o grub.warstwy 5 mm- elewacja południowa 14.782+0.165*1.45*6+0.165*1.60*6	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	17.802	
				<b>RAZEM</b>	<b>17.802</b>
34	KNR-W 4-01 d.2 0819-05	Rozebranie posadzek z płytek ceramicznych -schody do biblioteki 1.90*2.70 +1.90*(0.30*5+0.16*6)	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	9.804	
				<b>RAZEM</b>	<b>9.804</b>
35	NNRNKB d.2 202 1130-01	(z.VII) Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej gr. 5 mm wykonywane w pomieszczeniach o pow. do 8 m2 - schody do biblioteki 1.90*2.70 +1.90*(0.30*5)	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	7.980	
				<b>RAZEM</b>	<b>7.980</b>

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
36	KNR 0-12 d.2 1120-04	Okładziny schodów z płytek o wymiarach 30 x 30 cm, gres szorstkich antypoślizgowych układanych metodą kombinowaną na kleju mrozoodpornym- wejście do biblioteki 1.90*2.70 +1.90*(0.30*5 +0.16*6)	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>		
				9.804	
				<b>RAZEM</b>	<b>9.804</b>
37	KNNR 2 d.2 0701-09	Ścianki działowe z kształtek szklanych- wejście do biblioteki 1.80*1.60	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>		
				2.880	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.880</b>
38	KNNR 2 d.2 0701-01	Ścianki działowe z cegieł pełnych lub dziurawek gr.1/4 cegły w obramowaniu z ceownika - ostona wejścia do biblioteki 1.80*0.7+(0.6+0.3)*0.5*1.80	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>		
				2.070	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.070</b>
39	NNRNKB d.2 202 0929-02	(z.IX) Podkłady pod wyprawy szlachetne na małych powierzchniach do 2 m <sup>2</sup> w jednym miejscu 2.070*2	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>		
				4.140	
				<b>RAZEM</b>	<b>4.140</b>
40	NNRNKB d.2 202 0930-01	(z.IX) Wyprawy szlachetne nakrapiane na gotowym podkładzie wykonywane ręcznie na ścianach płaskich i pow. poziomych (balkony, loggie) 2.070*2	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>		
				4.140	
				<b>RAZEM</b>	<b>4.140</b>
41	KNNR 7 d.2 0505-06	obramowanie ścianki z ceownika aluminiowego lub stalowego z profili cienkościennych powlekanych - wiatrołapy 2.60+2.90	m m		
				5.500	
				<b>RAZEM</b>	<b>5.500</b>
<b>3</b>		<b>DOCIEPLENIE ŚCIAN</b>			
42	KNNR-W 2 d.3 W1602-07	Docieplenie ścian budynków płytami styropianowymi grub 15 cm- metoda lekka przy fakturze akrylowej nakrapianej lub rustykalnej barwionej w kolorach jasnych nakładanej ręcznie o grub. 3.0 mm - ściany (7.15+7.62)*0.5*9.5+(7.15+7.62)*0.5*20.21- 1.35*1.35+1.15*1.35*2 + (7.15+7.62)*0.5*9.50+(7.15+7.62)*0.5*20.21+1.52*4.75*2+2.91*1.55*2+2.30*1.55*2 - 1.35*1.35*3-0.90*2.00-1.30*2.00 +6.00*4.90+10.90*7.18+5.40*2.90+5.40*2.30+6.40*3.45-1.20*3.05-2.74*2.10-1.15*1.40-3.05*1.35+6.40*3.15+5.38*4.00+10.67*6.55+6.12*3.88-1.95*1.65*2-1.40*1.65*2 -1.15*1.15*2-1.00*1.25-0.95*2.00-2.00*1.65 -236.276	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>		
				482.391	
				<b>RAZEM</b>	<b>482.391</b>
43	KNNR-W 2 d.3 W1602-07	Docieplenie ścian budynków płytami z wełny mineralnej grub 15 cm- metoda lekka przy fakturze akrylowej nakrapianej lub rustykalnej nakładanej ręcznie o grub. 3.0 mm - ściany 6.40*4.20+7.55*10.70+4.20*5.38+3.10*12.15+3.00*4.60+2.60*14.70+3.55*4.60	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>		
				236.276	
				<b>RAZEM</b>	<b>236.276</b>
44	KNNR-W 2 d.3 W1601-02	Docieplenie ścian budynków metodą lekką - dodatkowa warstwa siatki dla miejsc szczególnie narażonych - ściany przy wejściach wys. 2,00 m (6.40+10.70+3.55+5.70+6.00)*2.00 -(0.9*2+1.2*3+2.20)*2.00	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>		
				49.500	
				<b>RAZEM</b>	<b>49.500</b>
45	NNRNKB d.3 202 0541-01	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu do 25 cm - wiatrownice i obróbki przyścienne (23.93*2+29.60*2+18.97*2+21.97*2 +6.00*2+2.60)*0.25	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>		
				50.885	
				<b>RAZEM</b>	<b>50.885</b>
46	KNNR-W 2 d.3 W1602-07	Docieplenie cokołów budynków płytami styropianowymi grub 5 cm- metoda lekka przy fakturze nakrapianej lub rustykalnej barwiony w kolorach brązu nakładanej ręcznie o grub. 3.0 mm - ściany 0.75*(29.72*2+29.30-5.40-2.17-6.40*0.5+6.40+5.38+10.67+6.12-1.00)	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>		
				79.155	
				<b>RAZEM</b>	<b>79.155</b>
47	KNNR-W 2 d.3 W1602-06	Docieplenie ścian budynków płytami styropianowymi grub 4 cm- metoda lekka przy fakturze nakrapianej lub rustykalnej w kolorze białym nakładanej ręcznie o grub. 2.0 mm - ościeża szer 28 cm 0.28*(1.35*3+1.15*2+1.35*6+1.35*9+0.9+2.00*2+1.30+2.00*2+1.30*2+3.05+2.74+2.10*2+1.15+1.40*2+3.05+1.35*2+1.95+1.65*2+1.40*2+1.65*4+0.85+1.65*2+0.85*12+1.15*6+1.00+2.00*2+0.95+2.00*2+2.00+1.65*2)	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>		
				30.867	
				<b>RAZEM</b>	<b>30.867</b>
48	KNR 2-02 d.3 0129-01	Obsadzenie prefabrykowanych podokienników z blachy aluminiowej powlekanej o długości do 1 m i szer. 30 cm 1	szt szt		
				1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
49	KNR 2-02 d.3 0129-02	Obsadzenie prefabrykowanych podokienników, długości ponad 1 m ( naświetle 3 szt) 16 + 3	szt szt		
				19.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>19.000</b>
50	KSNR 7 d.3 0601-01	daszki z blach fałdowych bez ocieplenia nad wejściami - elewacja południowa 1.50*3.50+ 2.20*1.00+1.80*1.00	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>		
				9.250	
				<b>RAZEM</b>	<b>9.250</b>