
KOSZTORYS NAKŁADCZY

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45342000-6 Wznoszenie ogrodzeń
45233200-1 Roboty w zakresie różnych nawierzchni
45232451-8 Roboty odwadniające i nawierzchniowe
45111291-4 Roboty w zakresie zagospodarowania terenu

NAZWA INWESTYCJI : Zagospodarowanie i ogrodzenie terenu w Publicznym Gimnazjum w Świerczowie
ADRES INWESTYCJI : 46-112 Świerczów, dz. nr ewid. 466/1
INWESTOR : Gmina Świerczów
ADRES INWESTORA : 46-112 Świerczów, ul. Brzeska 48
BRANŻA : budowlana

DATA OPRACOWANIA : czerwiec 2010

Ogółem wartość kosztorysowa robót : zł

Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
czerwiec 2010

Data zatwierdzenia

OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

Tematem opracowania jest projekt zagospodarowania terenu Szkoły w Świerczowie z uwzględnieniem lokalizacji projektowej sali gimnastycznej z zapleczem socjalno-sanitarnym i łącznikiem

Wskaźniki techniczne

pow. działki w granicach opracowania - 10104,00m²

w tym :

" pow. zabudowy istniejącej - 570,20m²

" pow. zabudowy projektowanej - 1217,65m²

" pow.parkingów istniejących - 0,00m²

" pow.parkingów projektowanych - 62,50m²

" pow.utwardzonych dojazdów, chodników i placów istniejących - 1288,00m²

" pow.utwardzonych dojazdów, chodników i placów projekt. - 1469,50m²

" pow.zieleni - 5496,15m²

Teren Szkoły obejmuje działki nr geod.466/1 i położony jest przy drodze wiejskiej(droga powiatowa-ulica Brzeska) w ciągu zabudowy wiejskiej.

Działka w granicach opracowania w kształcie wydłużonego prostokąta o wymiarach 160m w kierunku północ-południe i 69m w kierunku wschód-zachód. Granica południowa długości 69m stanowi front działki i przylega do drogi powiatowej-ulica Brzeska. Granica północna przylega do drogi gminnej - ulica Ogrodowa.

Granice wschodnia i zachodnia przylegają do granic działek budowlanych wiejskiej zabudowy. Przy zachodniej granicy w oddaleniu od ulicy o o 43m z działki szkolnej wydzielona została działka nr 466/2 zabudowana budynkiem mieszkalnym jednorodzinny i budynkami gospodarczymi. Powierzchnia działki wynosi 928m².

Teren działki szkolnej w części południowej, na odcinku~40m od ulicy Brzeskiej w głąb działki jest w miarę płaski usytuowany na rzędnych 155.30mnpm.

Dalej w kierunku północnym teren wzniesiony za pomocą skarpy 0 60cm i równomiernie wznosi się w kierunku granicy północnej od rzędnej 155.90mnpm do 158.10mnpm co daje spadek terenu~2%

Na działce zdłuż granicy wschodniej rosną drzewa. Ze względu na lokalizację projektowanej sali kilka drzew zostanie wyciętych na podstawie decyzji U.G.

Projektowane zagospodarowanie terenu

Lokalizacja obiektów

Na terenie Szkoły zaprojektowano sale sportową z zapleczem socjalno sanitarnym dobudowaną do budynku Szkoły poprzez łącznik.

Budynki sali usytuowany prostopadle do budynku Szkoły. Komunikacja projektowanego obiektu łączy się z komunikacją obiektu istniejącego poprzez istniejące wejście i ciągi komunikacyjne w budynku szkoły.

Sala usytuowana w odległości 7.7m od wschodniej granicy działki. Zaplecze socjalno-sanitarne przy południowej ścianie szczytowej sali, w kształcie prostokąta ściętego stopniowo w południowo wschodnim narożniku. Zaplecze wcinia się łącznikiem do budynku szkolnego w miejscu drzwi wyjściowych z budynku.

Pozostałe elementy zagospodarowania

a.zjazd z ulicy Brzeskiej, przy granicy zachodniej działki szkolnej. Zjazd o nawierzchni utwardzonej kostką betonową.

b.Przy zachodniej ścianie szczytowej budynku dydaktycznego, za projektowanym zjazdem, zaprojektowano utwardzony plac komunikacyjny jako dojazd do kotłowni, do zbiornika ścieków i zaplecza sali. Orząd do działki z budynkiem mieszkalnym jednorodzinny. Na placu wydzielono 4-ry miejsca parkingowe. Plac utwardzony kostką betonową gr 8cm.

c.po stronie wschodniej budynku dydaktycznego równoległe do granicy działki zaprojektowano ciąg pieszo jezdny połączony z chodnikiem przed budynkiem dydaktycznym, a prowadzący do wentylatorni.

d.Wyjście z zaplecza sali poprzez schody i pochylnię dla niepełnosprawnych zaprojektowane w nawiązaniu do ukształtowania terenu.

e.Ogrodzenie - projektuje się wymianę całego ogrodzenia działki . Po demontażu istniejącego ogrodzenia należy wykonać ogrodzenie z siatki zgrzewanej wys 1.8m na słupkach stalowych. Zakotwionych w ławie fundamentowej betonowej posadowionej na głębokości 90cm poniżej terenu, wzniesionej ponad teren w formie cokołu wysokości 10cm. We frontowej linii ogrodzenia brama rozwieralna oraz furtka.

W granicy północnej wzdłuż ulicy Ogrodowej 1-na bramie rozwieralna jako wjazd gospodarczy.

f.pozostawie się place wybetonowane przy budynku dydaktycznym, po jego północnej stronie, pozostałe w sąsiedztwie projektowanego zaplecza sali.

g.pozostałe fragmenty boiska asfaltowego przekształcone zostają w boisko do siatkówki i boisko do koszykówki

h.teren po obwodzie projektowanej sali i fragmentu zaplecza zostaje obniżony na szerokość 1m przez łagodną skarpkę o pochyleniu 10%. Wzdłuż ścian wykonana opaska szerokości 40cm z kostki betonowej grubości 6cm, od strony trawnika ograniczono obrzeżami chodnikowymi

i.pozostały teren pozostawia się jako zieleń rekreacyjną. W związku z likwidacją bieżni okólnej, proponuje się wykonać bieżnię prostą 4-0

torową. Usytuowanie zgodnie z rysunkiem.

Rozwiązania techniczne

a. parking i plac manewrowy - podbudowa - tłuczeń łamany (gr.1-4cm)ubity do nośności min 80kN gr 15cm

- podsypka - z piasku i cementu (4-1) gr.3cm

- nawierzchnia - kostka betonowa gr.8cm w kolorze istniejącym

Po obwodzie krawężniki drogowe wysokie, przy wjeździe krawężniki drogowe niskie.

Kostka w kolorze szarym.

Stanowiska parkingowe zaznaczone kostką w kolorze czerwonym.

Nawierzchnia parkingu uformowana w sposób zapewniający spływ wód opadowych na przyległe tereny zielone poprzez drenaż liniowy nawierzchniowy.

b.chodniki - wykonane z kostki betonowej gr.8cm. Podbudowa z ubitego piasku średnioziarnistego gr.15cm, na piasek nałożona podsypka cementowo-piaskowa 1-4, gr.3cm i ułożona kostka w kolorze czerwonym i szarym. Kompozycja kolorystyczna regularna typu szachownica, paski itp.

Po obrzeżach na styku z zielenią, obrzeża chodnikowe szare, 1cm poniżej nawierzchni chodnika.

Nawierzchnia chodnika ze spadkiem 1% na zewnątrz od osi podłużnej w celu odprowadzenia wody na tereny zielone przyległe.

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1	45342000-6	Ogrodzenie			
1	KNR 2-25	Ogrodzenia z siatki na słupkach żelbetonowych prefabrykowanych osadzonych w gruncie - rozebranie	m ²		
d.1	0307-04	385,00*2,00	m ²	770,000	
				RAZEM	770,000
2	KNR 2-25	Ogrodzenia z prefabrykowanych elementów żelbetonowych- rozebranie	m ²		
d.1	0308-02	70,00*2,00	m ²	140,000	
				RAZEM	140,000
3	KNR 2-25	Demontaż bramy	m ²		
d.1	0315-03	3,00*2,00	m ²	6,000	
				RAZEM	6,000
4	KNR 2-25	Demontaż furtki	m ²		
d.1	0317-06	1,80*2,00	m ²	3,600	
				RAZEM	3,600
5	KNR 2-01	Ręczne wykopy ciągłe lub jamiste ze skarpami o szer.dna do 1.5 m i głębok.do 1.5m ze złożeniem urobku na odkład (kat.gr.III)	m ³		
d.1	0310-02	154*0,25*0,25*0,80	m ³	7,700	
				RAZEM	7,700
6	KNR 4-01	Fundamenty betonowe pod słupki	m ³		
d.1	0203-01	7,70	m ³	7,700	
				RAZEM	7,700
7	KNR 2-25	Podwalina z prefabrykowanych elementów żelbetonowych- budowa	m ²		
d.1	0308-01	0,50*385,00	m ²	192,500	
	analogia			RAZEM	192,500
8	KNR 2-02	Ogrodzenie panelowe wysokości 2,00 m na słupkach stalowych obsadzonych w gniazdach cokołów	m		
d.1	1802-04	385,00	m	385,000	
	analogia			RAZEM	385,000
9	KNR 2-02	Brama szerokość 3 m	kpl.		
d.1	1808-08	1	kpl.	1,000	
	analogia			RAZEM	1,000
10	KNR 2-01	Ręczne wykopy ciągłe lub jamiste ze skarpami o szer.dna do 1.5 m i głębok.do 1.5m ze złożeniem urobku na odkład (kat.gr.III)	m ³		
d.1	0310-02	70,00*0,80*0,25	m ³	14,000	
				RAZEM	14,000
11	KNR 4-01	Fundamenty betonowe pod ogrodzenie	m ³		
d.1	0203-01	14,00	m ³	14,000	
				RAZEM	14,000
12	KNR 2-02	Izolacje przeciwwilgociowe dwiema warstwami papy na lepiku na gorąco ław fundamentowych betonowych	m ²		
d.1	0604-02	70,00*0,25	m ²	17,500	
				RAZEM	17,500
13	KNR-W 2-02	Cokół i słupki grubości 25 cm z bloczków betonowych	m ²		
d.1	0107-01	70,00*0,50+25*0,25*1,50	m ²	44,375	
				RAZEM	44,375
14	KNR-W 2-02	Tynki zewnętrzne zwykłe kat. III na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych (balkony i loggie) wykonywane ręcznie	m ²		
d.1	0902-01	70*0,50*2	m ²	70,000	
		25*4*0,25*1,50	m ²	37,500	
				RAZEM	107,500
15	KNR-W 2-02	Zewnętrzne bonie prostokątne na ścianach płaskich, cylindrycznych, słupach i pilastrach wykonywane ręcznie na tynku zwykłym	m		
d.1	0917-01	70,00*2*2+25*1,00*6	m	430,000	
				RAZEM	430,000
16	KNR-W 2-02	Malowanie tynków zewnętrznych farbą silikonową	m ²		
d.1	1519-02	107,50	m ²	107,500	
				RAZEM	107,500
17	KNR 2-02	Obłożenie gresem	m ²		
d.1	1118-09	70*0,25	m ²	17,500	
				RAZEM	17,500

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
18 d.1	KNR 2-02 1802-04 analogia	Przęsła ogrodzeniowe systemowe 70,00	m m	 70,000	
				RAZEM	70,000
19 d.1	KNR 2-02 1808-08 analogia	Brama przesuwna szerokość 4 m 1	kpl. kpl.	 1,000	
				RAZEM	1,000
20 d.1	KNR 2-02 1808-08 analogia	Brama wejściowa szerokość 1,8 m 1	kpl. kpl.	 1,000	
				RAZEM	1,000
2	45233200-1	Utwardzenie terenu			
21 d.2	KNR 2-31 0803-03	Mechaniczne rozebranie nawierzchni z mieszanek mineralno-bitumicznych 530,00	m ² m ²	 530,000	
				RAZEM	530,000
22 d.2	KNR 2-31 0801-03	Mechaniczne rozebranie podbudowy betonowej o grubości 12 cm 1500,00	m ² m ²	 1 500,000	
				RAZEM	1 500,000
23 d.2	KNR-W 4-01 0109-19	Wywiezienie samochodami samowyladowczymi gruzu z rozbieranych konstrukcji żwirobotonowych i żelbetowych na odległość 1 km 195,90	m ³ m ³	 195,900	
				RAZEM	195,900
24 d.2	KNR 2-01 0126-01	Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humusu) o grubości do 15 cm za pomocą spycharek 1532,00	m ² m ²	 1 532,000	
				RAZEM	1 532,000
25 d.2	KNR 2-01 0126-02	Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humusu) za pomocą spycharek - dodatek za każde dalsze 5 cm grubości 1532,00	m ² m ²	 1 532,000	
				RAZEM	1 532,000
26 d.2	KNR 2-31 0114-07 0114-08	Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa górna o grubości po zagęszczeniu 10 cm 1532,00	m ² m ²	 1 532,000	
				RAZEM	1 532,000
27 d.2	KNR 2-31 0511-03	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej grubość 8 cm na podsypce cementowo-piaskowej - ok. 20% kostki kolorowej 1532,00	m ² m ²	 1 532,000	
				RAZEM	1 532,000
28 d.2	KNR 2-31 0401-05	Rowki pod krawężniki i ławy krawężnikowe o wymiarach 30x40 cm w gruncie kat.I-II 10,00*2+8,00*2+21,00+20,00+6,00+30,00+25,00+37,00+5,00+12,00+11,00	m m	 203,000	
				RAZEM	203,000
29 d.2	KNR 2-31 0402-03	Ława pod krawężniki betonowa zwykła 203,00*(0,40*0,10+0,20*0,10)	m ³ m ³	 12,180	
				RAZEM	12,180
30 d.2	KNR 2-31 0403-03	Krawężniki betonowe o wymiarach 15x30 cm na podsypce cementowo-piaskowej 203,00	m m	 203,000	
				RAZEM	203,000
3	45232451-8	Odwodnienie terenu			
31 d.3	KNR 2-01 0317-0201	Wykopy liniowe o ścianach pionowych pod fundamenty, rurociągi, kolektory w gruntach suchych kat.III-IV z wydobyciem urobku łopatą lub wyciągiem ręcznym; głębokość do 1.5 m, szerokość 0.8-1.5 m 232,00	m ³ m ³	 232,000	
				RAZEM	232,000
32 d.3	KNR 2-01 0320-0201	Zасыpywanie wykopów liniowych o ścianach pionowych w gruntach kat.III-IV; głębokość do 1.5 m, szerokość 0.8-1.5 m 232,00	m ³ m ³	 232,000	
				RAZEM	232,000
33 d.3	KNR-W 2-18 0408-01	Kanały z rur PVC łączonych na wcisk o śr. zewn. 110 mm 9,00	m m	 9,000	
				RAZEM	9,000

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
34	KNR-W 2-18 d.3 0408-03	Kanały z rur PVC łączonych na wcisk o śr. zewn. 200 mm	m		
		81,00	m	81,000	
				RAZEM	81,000
35	KNR-W 2-18 d.3 0408-05	Kanały z rur PVC łączonych na wcisk o śr. zewn. 315 mm	m		
		39,00	m	39,000	
				RAZEM	39,000
36	KNR-W 2-18 d.3 0518-01 analogia	Studnie kanalizacyjne systemowe o średnicy 1000 mm	szt		
		4	szt	4,000	
				RAZEM	4,000
37	KNR-W 2-01 d.3 0618-02 analogia	Osadnik piasku np EuroHek Omega 2000	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
38	KNR 2-31 d.3 0606-01 analogia	Ułożenie skrzynek np Wavin Q-Bic	m		
		80,00	m	80,000	
				RAZEM	80,000
4	45233200-1	Zjazd			
39	KNR 2-31 d.4 0401-05	Rowki pod krawężniki i ławy krawężnikowe o wymiarach 30x40 cm w gruncie kat. I-II 6,80+2,00*2	m		
			m	10,800	
				RAZEM	10,800
40	KNR 2-31 d.4 0402-03	Ława pod krawężniki betonowa zwykła 10,80*(0,40*0,10+0,20*0,10)	m ³		
			m ³	0,648	
				RAZEM	0,648
41	KNR 2-31 d.4 0403-03	Krawężniki betonowe o wymiarach 15x30 cm na podsypce cementowo-piaskowej 10,80	m		
			m	10,800	
				RAZEM	10,800
42	KNR 2-31 d.4 0109-01	Podbudowa betonowa z dylatacją - grubość warstwy po zagęszczeniu 12 cm 1,40*6,60+0,5*6,60*6,80	m ²		
			m ²	31,680	
				RAZEM	31,680
43	KNR 2-31 d.4 0511-03	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej grubość 8 cm na podsypce cementowo-piaskowej 31,68	m ²		
			m ²	31,680	
				RAZEM	31,680
5	45111291-4	Boisko wielofunkcyjne i tereny zielone			
44	KNR-W 2-01 d.5 0220-05	Wykopy wykonywane spycharkami o mocy 74 kW (100 KM) w gruncie kat. III 66*66*0,80	m ³		
			m ³	3 484,800	
				RAZEM	3 484,800
45	KNR-W 2-01 d.5 0227-02	Formowanie i zagęszczanie nasypów o wys. do 3.0 m spycharkami w gruncie kat. III 52,80	m ³		
			m ³	52,800	
				RAZEM	52,800
46	KNR-W 2-01 d.5 0228-01	Zagęszczanie nasypów ubijakami mechanicznymi; grunty sypkie kat. I-III 52,80+3484,80	m ³		
			m ³	3 537,600	
				RAZEM	3 537,600
47	KNR 2-23 d.5 0209-03	Ręczne wykonywanie nawierzchni trawiastej siewem z przykryciem nasion po wysiewie humusem 1800,00	m ²		
			m ²	1 800,000	
				RAZEM	1 800,000
48	KNR-W 2-01 d.5 0510-01	Humusowanie powierzchni z obsianiem przy grubości warstwy humusu 5 cm (wsp. 2 do ilości nasion trawy boiskowej) 5496,15-1800,00	m ²		
			m ²	3 696,150	
				RAZEM	3 696,150
49	KNR-W 2-01 d.5 0511-01	Wycięcie darniny 2*0,08*(60,00+30,00)	m ²		
			m ²	14,400	
				RAZEM	14,400
50	KNR 2-23 d.5 0109-03	Wypełnienie mączką ceglana	m ²		
		14,40	m ²	14,400	
				RAZEM	14,400
51	KNR 2-21 d.5 0322-01	Sadzenie drzew i krzewów iglastych na terenie płaskim w gruncie kat. I-II bez zaprawy dołów; średnica/głębokość : 0.5 m	szt.		

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		35	szt.	35,000	
				RAZEM	35,000
52 d.5	wycena indywidualna	Dostarczenie i montaż bramek do piłki nożnej wg projektu	kpl		
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
6		Elementy małej architektury			
53 d.6	KNR 2-31 0101-05	Ręczne wykonanie koryta na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kat. I-II głębokości 20 cm 2*1,80*(40,40+66,30)	m ²		
			m ²	384,120	
				RAZEM	384,120
54 d.6	KNR 2-31 0407-01	Obrzeża betonowe o wymiarach 20x6 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową 2*(38,60+42,20+64,50+68,10)	m		
			m	426,800	
				RAZEM	426,800
55 d.6	KNR 2-31 0115-03 0115-04	Wykonanie ścieżki żwirowej - grubość warstwy po zagęszczeniu 10 cm 384,12	m ²		
			m ²	384,120	
				RAZEM	384,120
56 d.6	KNR 2-31 0105-03 0105-04	Podsypka piaskowa z zagęszczeniem mechanicznym - 10 cm grubość warstwy po zagęszczeniu 1,50*(3,50+1,50+12,00*2)+3,00*5,00	m ²		
			m ²	58,500	
				RAZEM	58,500
57 d.6	KNR 2-31 0511-02	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej grubość 6 cm na podsypce cementowo-piaskowej 58,50	m ²		
			m ²	58,500	
				RAZEM	58,500
58 d.6	KNR 2-31 0407-03 analogia	Obrzeża z palisady betonowej na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem 2*(3,50+1,50+2*12,00+3,00+5,00)	m		
			m	74,000	
				RAZEM	74,000
59 d.6	KNR 2-31 0114-07 0114-08	Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa górna o grubości po zagęszczeniu 10 cm 8,00*3,18+10,00*3,00	m ²		
			m ²	55,440	
				RAZEM	55,440
60 d.6	KNR 2-31 0511-03	Schodki terenowe - nawierzchnie z kostki brukowej betonowej grubość 8 cm na podsypce cementowo-piaskowej - 55,44	m ²		
			m ²	55,440	
				RAZEM	55,440
61 d.6	KNR 2-31 0407-03 analogia	Obrzeża z palisady betonowej na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem 3,18*7+3,00*6	m		
			m	40,260	
				RAZEM	40,260
62 d.6	KNR 2-31 0407-03 analogia	Murek oporowy z palisady betonowej na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem 25,00	m		
			m	25,000	
				RAZEM	25,000
63 d.6	KNR 2-31 0114-07 0114-08	Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa górna o grubości po zagęszczeniu 10 cm 0,40*(50,00+20,00)	m ²		
			m ²	28,000	
				RAZEM	28,000
64 d.6	KNR 2-31 0407-01	Obrzeża betonowe o wymiarach 20x6 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową 70,00	m		
			m	70,000	
				RAZEM	70,000
65 d.6	KNR 2-31 0511-02	Opaska z kostki brukowej betonowej grubość 6 cm na podsypce cementowo-piaskowej 28,00	m ²		
			m ²	28,000	
				RAZEM	28,000