

INFORMACJA O STANIE MIENIA GMINY ŚWIERCZÓW

Informacja o stanie mienia komunalnego Gminy Świerczów według stanu na dzień 31 grudnia 2022 roku oraz dochodach uzyskanych z tytułu wykonywania prawa własności w okresie od 1 stycznia 2022 roku do 31 grudnia 2022 roku.

Na dzień 31.12.2022 r. majątek gminy stanowiący mienie komunalne to obszar 319.9230 ha gruntów. Od czasu sporządzenia ostatniej informacji ogólna powierzchnia gruntów stanowiących własność mienia gminy uległa zmniejszeniu o 0.1391 ha wskutek:

- w grupie działek stanowiących działki budowlane i siedliskowe ubyły z Zasobu Mienia Gminy – trzy działki o pow. 0.2607 ha w obrębie Świerczów,
- w grupie działek drogi i rowy przybyła do Zasobu Mienia Gminy – działka o pow. 0.00916 ha w obrębie Świerczów
- w grupie działek grunty rolne przybyła do Zasobu Mienia Gminy – działka o pow. 0.0300 ha w obrębie Pieczyska

W wyniku wyżej omówionych zmian powierzchnia poszczególnych składników wygląda następująco:

- 242.7120 ha - pow. dróg i rowów gminnych,
- 3.0899 ha - grunty stanowiące działki budowlane i siedliskowe
- 7.4326 ha - grunty zabudowane lokalami mieszkalnymi i innymi,
- 0.9900 ha - grunty pod obiektami OSP
- 28.8935 ha - tereny zielone,
- 4.8826 ha - cmentarze,
- 12.1837 ha - nieużytki, piaski, wodozbiory,
- 17.3861 ha - grunty rolne
- 2.3226 ha - grunty będące w użytkowaniu i użytkowaniu wieczystym osób prawnych i osób fizycznych, które wcześniej były podporządkowane organom administracji stopnia podstawowego.

- w wyniku przystąpienia do Zakładu Wodociągów i Usług Komunalnych „Ekowod” Sp. z o. o. w Namysłowie ul. Mariańska 2 udział w środkach trwałych wynosi 2 146 003,88 zł, oraz wniesienie wkładu w pieniądzu na sumę 1 352 996,12 zł - razem 3 499 000,00 zł. (przekazane środki w kwocie 1 160 000,00 zł nie zostały na dzień 31.12.2022 r. zarejestrowane jeszcze w KRS).

- w wyniku przystąpienia do Namysłowskiego Centrum Zdrowia S.A. w Namysłowie ul. Oleśnicka 4, udziały na sumę 42 000,00 zł.

Z tytułu wykonywania prawa własności w okresie od 01 stycznia 2022 r. do 31 grudnia 2022 r. Gmina Świerczów uzyskała następujące dochody:

- wpływ z najmu i dzierżawy składników majątkowych – 155 360,16 zł,
- wpływ ze sprzedaży składników majątkowych – 17 294,49 zł,
- wpływ z tytułu odpłatnego nabycia prawa własności – 49 558,91 zł,
- wpływ z opłat z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości – 272,24 zł.