

ZARZĄDZENIE NR 0050/ 15 /2024
WÓJTA GMINY ŚWIERCZÓW
z dnia 25 stycznia 2024 roku

**w sprawie: ogłoszenia ustnego przetargu nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości
zabudowanej, stanowiącej własność Gminy Świerczów**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.¹) w związku z art. 25 ust. 1 i art. 38 ust. 1 oraz art. 40 ust 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.²) oraz Uchwały Nr XLV/485/2023 Rady Gminy Świerczów z dnia 30 listopada 2023 r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowych niezabudowanej, działka nr 138 położonej w obrębie Dąbrowa stanowiącej własność Gminy Świerczów, Wójt Gminy Świerczów zarządza się co następuje:

§ 1.1. Ogłaszam przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowej, będącą własnością

Gminy Świerczów.

2. Ogłoszenie o przetargu stanowi załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2.1. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

2. Ogłoszenie o przetargu do sprzedaży podać do publicznej wiadomości poprzez umieszczenie ogłoszenia w Biuletynie Informacji Publicznej, stronach internetowych urzędu, prasie, na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy oraz sołectwie.

Wójt Gminy Świerczów

Barbara Bednarz

¹ Zmiana tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2023 r. poz. 572, 1463, 1688.

² Zmiana tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2023 r. poz. 1113, 1463, 1506, 1688, 1762, 1906, 2029.

OGŁOSZENIE

Wójt Gminy w Świerczowie na podstawie art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) oraz § 6 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 22 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014 r. poz. 1490)

o g ł a s z a przetarg ustny nieograniczony

na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Świerczów podany do publicznej wiadomości dnia 11 grudnia 2023 roku.

L.p.	Obręb ewidencyjny, miejscowość	Nr działki	Pow. (ha)	Księga Wieczysta	Opis nieruchomości: przeznaczenie, obciążenie nieruchomości	Forma oddania	Cena nieruchomości netto
1.	Dąbrowa	138	0.0269 ha	OP1U/000 49466/9	Działka zabudowana lokalem mieszkalnym do odbudowy, z dostępem do drogi. W MPZP – A/P/S - tereny produkcyjne i składowe, tereny składowe, magazynowe. Bez obciążeń i zobowiązań.	Sprzedaż – przetarg nieograniczony	4571,00 zł

Przetarg odbędzie się w dniu **28.02.2024** r. o godz. **10⁰⁰** w siedzibie Urzędu Gminy Świerczów pokój nr 6 Ip. Warunkiem wzięcia udziału w przetargu jest wpłacenie wadium w wysokości 10 % ceny wywoławczej w terminie do dnia **23.02.2024** r. na konto **89 8890 1024 0016 1176 2003 0018**.

Postąpienie w przetargu to **1%** ceny wywoławczej. Przetarg jest ważny, jeżeli chociaż jeden z uczestników przetargu zaferuje co najmniej jedno postąpienie powyżej stawki wywoławczej. Wylicytowana w przetargu cena płacona jest jednorazowo do dnia zawarcia aktu notarialnego. Wpłacone wadium zalicza się uczestnikowi przetargu, który przetarg wygrał na poczet ceny nabycia nieruchomości, zaś pozostałym uczestnikom przetargu zwrócone w ciągu 3 dni od dnia zamknięcia przetargu. W przypadku uchylenia się zwycięzcy przetargu od zawarcia umowy wpłacone wadium nie podlega zwrotowi. Wójt Gminy może odwołać niniejszy przetarg jedynie w przypadku uzasadnionej przyczyny, informując o tym odrębnym ogłoszeniem.

Wójt Gminy Świerczów

Barbara Bednarz