

**Zarządzenie Nr 0050/122 /2023**  
**Wójta Gminy Świerczów**  
z dnia 15 grudzień 2023 roku

**W sprawie: podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.<sup>1</sup>), w związku z art. 25 i 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 344 z późn. zm.<sup>2</sup>) zarządzam co następuje:

§ 1. Podać do publicznej wiadomości poprzez umieszczenie zarządzenia w Biuletynie Informacji Publicznej, na stronach internetowych urzędu, prasie lokalnej i na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy oraz wymienionych miejscowościach wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy na okres do 3 lat jak niżej.

| L.p. | Miejscowość | Nr działki | Pow. (ha) | KW              | Opis nieruchomości: przeznaczenie, obciążenie nieruchomości | Forma Oddania (przetarg) |
|------|-------------|------------|-----------|-----------------|---|--------------------------|
| 1.   | Miodary     | 281        | 0.2400    | OP1U/00079754/4 | Użytek rolny. Do użytku rolnego. Bez obciążeń i zobowiązań  | 0.7200 dt                |

§ 2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Zasady aktualizacji i termin wnoszenia opłat:

1. Dzierżawca jest zobowiązany do zapłaty czynszu dzierżawnego ustalonego w przetargu, w dt żyta.
2. Stawka czynszu za przedmiot dzierżawy ulega waloryzacji corocznie wg ceny żyta przyjmowanej jako podstawy obliczenia podatku rolnego ogłoszonej w Komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.
3. Wydierżawiający powiadamia dzierżawcę pisemnie o zmianach stawki czynszu.
4. Czynsz dzierżawy płatny jest w dwóch ratach w terminie: do 28 lutego, do 30 września każdego roku z zastrzeżeniem, iż płatność czynszu za pierwszy rok kalendarzowy dzierżawy, następuje w całości do dnia 10 następnego miesiąca po podpisaniu umowy.
5. W wypadku niezapłacenia w terminie czynszu dzierżawnego Wydierżawiający nalicza odsetki ustawowe.

**Wójt Gminy Świerczów**

Barbara Bednarz

<sup>1</sup> Zmiana tekstu jednolitego zostały ogłoszone w Dz. U. z 2023 r. poz. 572, 1463, 1688.

<sup>2</sup> Zmiana tekstu jednolitego zostały ogłoszone w Dz. U. z 2023 r. poz. 11131463, 1506 1688, 1762.