

**ZARZĄDZENIE NR 0050/ 118 /2023**  
**WÓJTA GMINY ŚWIERCZÓW**  
z dnia 11 grudnia 2023 roku

**w sprawie podania do publicznej wiadomości**  
**wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40<sup>1</sup>) w związku z art. 25 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344<sup>2</sup>) oraz Uchwały Nr XLIV/461/2023 Rady Gminy Świerczów z dnia 28 września 2023 r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowych niezabudowanej, działka nr 43/3 obręb Bielice stanowiąca własność Gminy Świerczów zarządzam, co następuje:

§ 1. Podaję do publicznej wiadomości poprzez umieszczenie zarządzenia w Biuletynie Informacji Publicznej, stronach internetowych urzędu, prasie lokalnej, na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy oraz w sołectwie, wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.

L.p.	Obręb ewidencyjny, miejscowość	Nr działki	Pow. (ha)	Księga Wieczysta	Opis nieruchomości: przeznaczenie, obciążenie nieruchomości	Forma oddania	Cena nieruchomości netto
1.	Bielice	43/3	0.0200 ha	OP1U/000 54092/4	Działka niezabudowana, z dostępem do drogi. W MPZP – A/M/R tereny zabudowy zagrodowej i mieszkaniowej jednorodzinnej. Bez obciążeń i zobowiązań.	Sprzedaż – przetarg nieograniczony	5320,00 zł

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 do dnia **23 stycznia 2024 r.**

Art. 34. 1. W przypadku zbywania nieruchomości osobom fizycznym i prawnym pierwszeństwo w ich nabyciu, z zastrzeżeniem art. 216 a, przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

- 1) przysługuje jej roszczenie o nabyciu nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art. 35 ust. 1; termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu;
- 2) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art. 35 ust. 1; termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

§ 2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Wójt Gminy Świerczów**

mgr Barbara Bednarz

<sup>1</sup> Zmiana tekstu jednolitego ustawy zostały ogłoszone w Dz.U. z 2023 r. poz. 572, 1463, 1688.

<sup>2</sup> Zmiana tekstu jednolitego ustawy zostały ogłoszone w Dz.U. z 2023 r. poz. 1113, 1463, 1506, 1688, 1762, 1906, 2029