

**Projekt**

z dnia 20 listopada 2023 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY GMINY ŚWIERCZÓW**

z dnia ..... 2023 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowej zabudowanej działką nr 138 położonej w obrębie Dąbrowa**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 litera a, ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.<sup>1)</sup>) w związku z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.<sup>2)</sup>) Rada Gminy Świerczów uchwala, co następuje:

**§ 1. 1.** Wyraża zgodę na zbycie nieruchomości gruntowej zabudowanej budynkiem składowo-magazynowym z częścią mieszkalną na działce nr 138 o pow. 0.0269 ha ark. mapy 3 w ob. Dąbrowa, wpisanej do księgi wieczystej nr OP1U/00049466/9 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Kluczborku stanowiące własność Gminy Świerczów.

2. Ww. nieruchomość w Planie Zagospodarowania Przestrzennego Gminy przeznaczona jest jako: A/P/S - tereny produkcyjne i składowe, tereny składowe, magazynowe.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

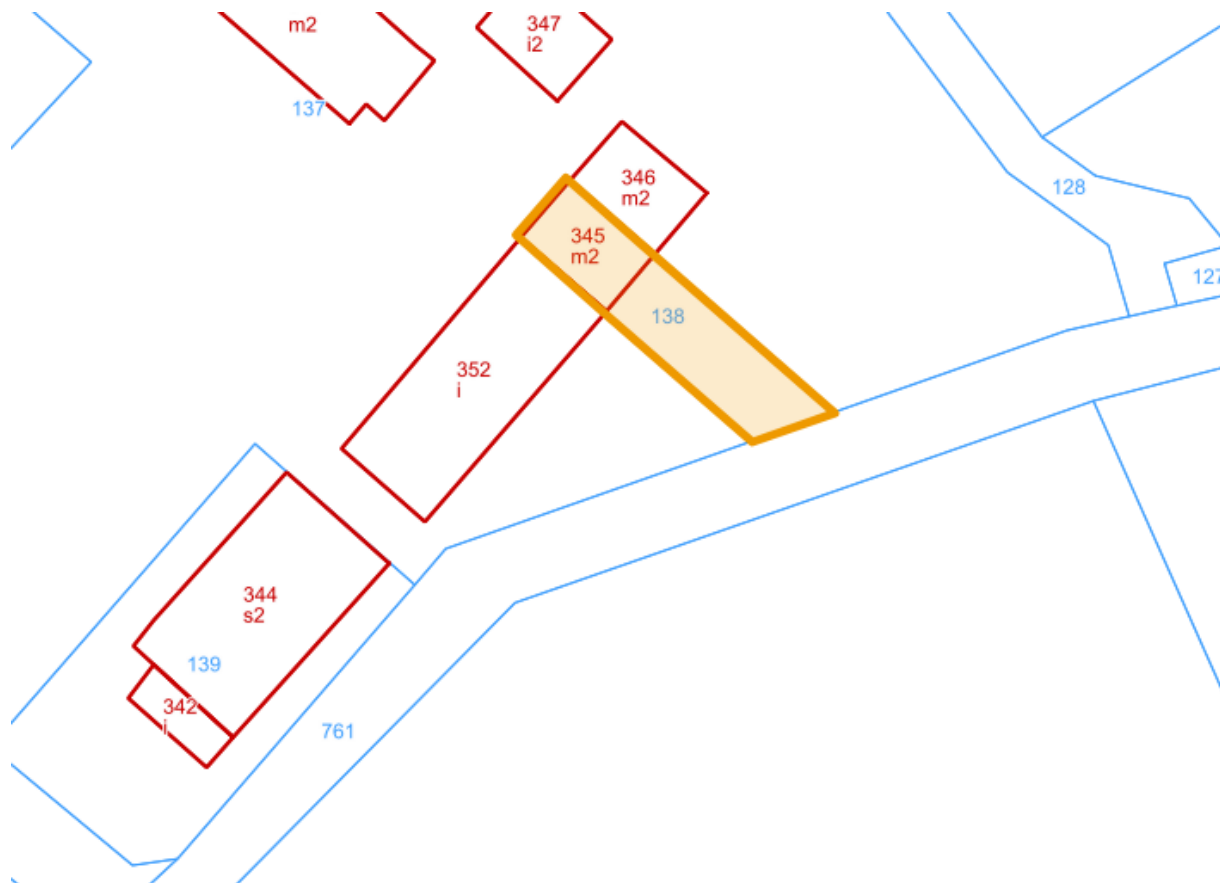
Przewodniczący Rady Gminy

**Adam Janas**

---

<sup>1)</sup> Zmiana tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. poz. 572, 1463, 1688.

<sup>2)</sup> Zmiana tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. poz. 1113, 1463, 1506, 1688, 1762, 1906, 2029.



## **Uzasadnienie**

Sprzedaż działki nr 138, obręb Dąbrowa zabudowana lokalem mieszkalnym do odbudowy, następuje w związku z wnioskiem osób użytkujących ww. lokal. Przedmiotowa nieruchomość w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego przeznaczona jest jako: A/P/S – tereny produkcyjne i składowe, tereny składowe, magazynowe. Na ww. terenie dopuszcza się realizację mieszkań właścicieli oraz mieszkań służbowych.

Projektodawca: Wójt Gminy Świerczów

Sporządził: Witold Żurkowski