

**ZARZĄDZENIE NR 0050/56/2023**  
**WÓJTA GMINY ŚWIERCZÓW**  
z dnia 26 lipca 2023 roku

**W sprawie: ogłoszenia ustnego przetargu nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Świerczów.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 i 572) w związku z art. 25 ust. 1 i art. 38 ust. 1 oraz art. 40 ust 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 i 1113) oraz Uchwały Nr XVI/177/2020 Rady Gminy Świerczów z dnia 18 czerwca 2020 r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowej niezabudowanej, na którą składa się działka nr 405/2 stanowiąca własność Gminy Świerczów oraz Uchwały Nr XXX/333/2022 Rady Gminy Świerczów z dnia 31 marca 2022 r. zmieniające uchwałę Nr XV/153/2020 Rady Gminy Świerczów z dnia 7 maja 2020 r.

Wójt Gminy Świerczów zarządza się co następuje:

- § 1.1. Ogłaszam przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowej, będącą własnością Gminy Świerczów.
- 2. Ogłoszenie o przetargu stanowi załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.
  
- § 2.1. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.
- 2. Ogłoszenie o przetargu do sprzedaży podać do publicznej wiadomości poprzez umieszczenie ogłoszenia w Biuletynie Informacji Publicznej, stronach internetowych urzędu, prasie lokalnej, na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy oraz sołectwie.

**Wójt Gminy Świerczów**  
mgr Barbara Bednarz

## OGŁOSZENIE

Wójt Gminy w Świerczowie na podstawie art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 i 1113) oraz § 6 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 22 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014 r. poz. 1490)

### o g ł a s z a przetarg ustny nieograniczony

na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Świerczów podany do publicznej wiadomości dnia 24 kwietnia 2023 roku.

L.p.	Obręb ewidencyjny, miejscowość	Nr działki	Pow. (ha)	Księga Wieczysta	Opis nieruchomości: przeznaczenie, obciążenie nieruchomości	Forma oddania	Cena nieruchomości netto podana niżej - zgodnie z Uchwałą Nr XV/153/2020 Rady Gminy Świerczów, przy zakupie działki zostanie udzielona bonifikata 50% od wylicytowanej ceny netto.
1.	Świerczów	405/2	0.0869 ha	OP1U/000 93219/6	Działka niezabudowane, z dostępem do drogi. W MPZP - 13.2 MN tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Bez obciążeń i zobowiązań.	Sprzedaż – przetarg nieograniczony	46874,00 zł

Przetarg odbędzie się w dniu 06.09.2023 r. o godz. 10<sup>00</sup> w siedzibie Urzędu Gminy Świerczów pokój nr 6 Ip. Warunkiem wzięcia udziału w przetargu jest wpłacenie wadium w wysokości 10 % ceny wywoławczej w terminie do dnia 01.09.2023 r. na konto **89 8890 1024 0016 1176 2003 0018**.

Postąpienie w przetargu to 1% ceny wywoławczej. Przetarg jest ważny, jeżeli chociaż jeden z uczestników przetargu zaoferuje co najmniej jedno postąpienie powyżej stawki wywoławczej.

Wylicytowana w przetargu cena płacona jest jednorazowo do dnia zawarcia aktu notarialnego.

Wpłacone wadium zalicza się uczestnikowi przetargu, który przetarg wygrał na poczet ceny nabycia nieruchomości, zaś pozostałym uczestnikom przetargu zwrócone w ciągu 3 dni od dnia zamknięcia przetargu. W przypadku uchylenia się zwycięzcy przetargu od zawarcia umowy wpłacone wadium nie podlega zwrotowi. Wójt Gminy może odwołać niniejszy przetarg jedynie w przypadku uzasadnionej przyczyny, informując o tym odrębnym ogłoszeniem.

**Wójt Gminy Świerczów**

mgr Barbara Bednarz

