

Zarządzenie Nr 0050/74 / 2020  
Wójta Gminy Świerczów  
z dnia 10 lipca 2020 roku

W sprawie: podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do wynajmu.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713), w związku z art. 25 ust. 1 i art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65<sup>1</sup>).

Wójt Gminy Świerczów zarządza co następuje:

§ 1. Podaje się do publicznej wiadomości poprzez umieszczenie zarządzenia w Biuletynie Informacji Publicznej, na stronach internetowych urzędu, prasie lokalnej i na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy oraz wymienionych miejscowościach wykaz nieruchomości przeznaczonych do wynajmu na okres do 3 lat tj.

L.p.	Miejscowość Adres	Księga Wieczysta	Pow. lokalu	Opis nieruchomości: przeznaczenie, obciążenie nieruchomości	Forma Oddania	Stawka wywoławcza czynszu
1.	Świerczów ul. Opolska 9	OP1U/000 60600/4	35.20 m <sup>2</sup>	Lokal handlowo – usługowy. Bez obciążeń i zobowiązań	Przetarg ustny nieograniczony	9.11 zł. Do wylicytowanej sumy będzie doliczony VAT oraz koszty eksploatacyjne.

§ 2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wójt Gminy  
Barbara Bednarz

Zasady aktualizacji i termin wnoszenia opłat:

1. Najemca jest zobowiązany do zapłaty czynszu ustalonego w przetargu.
2. Stawka czynszu za przedmiot wynajmu ulega waloryzacji corocznie.
3. Wynajmujący powiadamia dzierżawcę pisemnie o zmianach stawki czynszu.
4. Czynsz wraz z mediami płatny jest miesięcznie do dnia 10 każdego miesiąca.
5. W wypadku niezapłacenia w terminie czynszu wynajmujący naliczy odsetki ustawowe.

<sup>1</sup> Zmiana tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. poz. 284,471, 782.