

**Zarządzenie Nr 0050/114/IX/2024**

**Wójta Gminy Świerczów**

z dnia 17 grudzień 2024 roku

**w sprawie ogłoszenia ustnego przetargu nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości gruntowej,  
stanowiącej własność Gminy Świerczów**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 z późn. zm.<sup>1</sup>) w związku z art. 25 ust. 1 i art. 38 ust. 1 oraz art. 40 ust 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.<sup>2</sup>) oraz Uchwały Nr L/518/2024 Rady Gminy Świerczów z dnia 21 marca 2024 r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowej niezabudowanej działka nr 149 położonej w obrębie Wężowice stanowiącej własność Gminy Świerczów

Wójt Gminy Świerczów zarządza się co następuje:

§ 1.1. Ogłaszam przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowej, będącą własnością Gminy Świerczów.

2. Ogłoszenie o przetargu stanowi załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2.1. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

2. Ogłoszenie o przetargu do sprzedaży podać do publicznej wiadomości poprzez umieszczenie ogłoszenia w Biuletynie Informacji Publicznej, stronach internetowych urzędu, prasie, na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy oraz sołectwie.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Rolnictwa, Inwestycji i Mienia komunalnego.

Wójt

mgr Barbara Bednarz

---

<sup>1</sup> Zmiana tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2024 r. poz. 1572

<sup>2</sup> Zmiana tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2024 r. poz. 1222, 1717.

## OGŁOSZENIE

Wójt Gminy w Świerczowie na podstawie art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) oraz § 6 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 22 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014 r. poz. 1490)

### o g ł a s z a

#### przetarg ustny nieograniczony

na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Świerczów podany do publicznej wiadomości dnia 11 września 2024 roku.

L.p.	Miejscowość położenie	Nr działki	Pow. (ha)	Księga wieczysta	Opis nieruchomości: przeznaczenie, obciążenie, zobowiązanie nieruchomości	Forma oddania	Cena nieruchomości netto
1.	Wężowice	149	0.1200	OP1U/000 78355/0	Drogi	Sprzedaż – przetarg nieograniczony	5482,00 zł

Przetarg odbędzie się w dniu **16.01.2025** r. o godz. **10<sup>00</sup>** w siedzibie Urzędu Gminy Świerczów pokój nr 6 Ip. Warunkiem wzięcia udziału w przetargu jest wpłacenie wadium w wysokości 10 % ceny wywoławczej w terminie do dnia **13.01.2025** r. na konto **89 8890 1024 0016 1176 2003 0018**. Postąpienie w przetargu to **1%** ceny wywoławczej. Przetarg jest ważny, jeżeli chociaż jeden z uczestników przetargu zaoferuje co najmniej jedno postąpienie powyżej stawki wywoławczej. Wylicytowana w przetargu cena płatna jest jednorazowo do dnia zawarcia aktu notarialnego. Wpłacone wadium zalicza się uczestnikowi przetargu, który przetarg wygrał na poczet ceny nabycia nieruchomości, zaś pozostałym uczestnikom przetargu zwrócone w ciągu 3 dni od dnia zamknięcia przetargu. W przypadku uchylenia się zwycięzcy przetargu od zawarcia umowy wpłacone wadium nie podlega zwrotowi. Wójt Gminy może odwołać niniejszy przetarg jedynie w przypadku uzasadnionej przyczyny, informując o tym odrębnym ogłoszeniem.

Wójt

mgr Barbara Bednarz