

Zarządzenie nr 144/2019
Wójta Gminy Świerczów
z dnia 31 grudnia 2019 roku

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506) w związku z art. 25 ust. 1, 35 ust. 1 i 2 i art. 37 ust. 2 pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zm.) oraz Uchwały Nr XI/86/2019 Rady Gminy Świerczów z dnia 26 września 2019 roku w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowej położonej w obrębie Świerczów, na którą składa się działka 440/2 w formie bezprzetargowej stanowiącej własność mienia Gminy Świerczów zarządzam co następuje.

§ 1. Podać do publicznej wiadomości poprzez umieszczenie zarządzenia w Biuletynie Informacji Publicznej, stronach internetowych urzędu, prasie lokalnej, na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy oraz w sołectwie, wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.

L.p.	Obręb ewidencyjny, miejscowość	Nr działki	Pow. (ha)	Księga Wieczysta	Opis nieruchomości: przeznaczenie, obciążenie nieruchomości	Forma oddania	Cena nieruchomości netto
1.	Świerczów	440/2	0.0217 ha	OP1U/000 87822/1	Działka niezabudowana, z dostępem do drogi. AU/UO – funkcję dominującą terenu stanowi zabudowa usługowa z urządzeniami towarzyszącymi i zielenią. Nieruchomość bez obciążeń i zobowiązań.	Sprzedaż działki bezprzetargowa na rzecz właścicieli działki przyległej nr 440/1 ob. Świerczów w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej. Zbywana nieruchomość nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość.	6605.00 zł

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 do dnia 17.02.2020 r.

Art. 34. 1. W przypadku zbywania nieruchomości osobom fizycznym i prawnym pierwszeństwo w ich nabyciu, z zastrzeżeniem art. 216 a, przysługuje osobie która spełnia jeden z następujących warunków:

- 1) przysługuje jej roszczenie o nabyciu nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art. 35 ust. 1; termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.
- 2) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art. 35 ust. 1; termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

§ 2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wójt
mgr Barbara Bednarz

Nie wnoszę zastrzeżeń formalno-prawnych
RADCA PRAWNY

Wojciech Kucypera Wt/Wt/2235