

Świerczów, dnia 12.02.2020 r.

DECYZJA RIM.6220.5.2019.AP
zmieniająca decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach

Działając na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2018 r. poz. 2096 z późn. zm.) w związku z art. 71 ust. 2, art. 73 ust. 1, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 84, art. 87 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2018 r. poz. 2081) dalej „*ooś*” a także §3 ust. 1 pkt. 93 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839), po rozpatrzeniu wniosku złożonego przez zakład P.U.H. „ŁUKASZ” GOLD DRÓB Paweł Łukasz, ul. B. Chrobrego 17/7, 55-200 Oława z dnia 28.11.2019 r. w sprawie zmiany decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach Nr RIM.6220.4.2017.AP z dnia 26.09.2017 r. dla przedsięwzięcia pn. „Budowa zakładu przetwórstwa spożywczego z częścią socjalno-biurową”, na działce nr 396/1, gm. Świerczów **orzekam** zmienić ww. decyzję w następujący sposób:

1. W sentencji decyzji określić następujące warunki realizacji przedsięwzięcia:

- 1) wykopy zabezpieczyć przed przedostaniem się do gruntu substancji szkodliwych dla środowiska wodnego;
- 2) w przypadku konieczności odwodnienia wykopów: prace odwodnieniowe prowadzić bez konieczności trwałego obniżania poziomu wód gruntowych; do minimum ograniczyć czas odwadniania wykopów oraz ograniczyć wpływ prac do terenu działki inwestycyjnej; wody z odwodnienia odprowadzać w sposób nie powodujący zalewania terenów sąsiednich oraz niezmieniający stanu wody na gruncie, w szczególności kierunku odpływu wód opadowych ze szkodą dla gruntów sąsiednich;
- 3) zaplecze budowy, a w szczególności miejsce postoju, tankowania i naprawy pojazdów, zabezpieczyć przed przedostaniem się substancji ropopochodnych do gruntu i wód;
- 4) zaplecze wyposażyć w środki do neutralizacji rozlanych substancji ropopochodnych (sorbenty), w sytuacjach awaryjnych, takich jak np. wyciek paliwa, podjąć natychmiastowe działania w celu usunięcia awarii oraz usunięcia zanieczyszczonego gruntu – zanieczyszczony grunt należy przekazać podmiotom uprawnionym do jego transportu i rekultywacji lub unieszkodliwienia;
- 5) pomieszczenie produkcyjne wyposażyć w szczelne, nienasiąkliwe posadzki, odporne na fizyko – chemiczne działanie wykorzystywanych substancji;
- 6) zastosować separator tłuszczów na wyjściu sieci kanalizacji sanitarnej z kuchni.

2. Zmienić pkt 1 **Rodzaj i charakterystykę przedsięwzięcia** w ppkt a), który otrzymuje brzmienie:

„Planowana inwestycja będzie zlokalizowana w miejscowości Świerczów, na działce nr 396/1, a.m.3 obręb Świerczów, gmina Świerczów, powiat namysłowski, województwo opolskie. Powierzchnia całkowita działki wynosi 1,24 ha, natomiast powierzchnia zabudowy projektowanego budynku wyniesie 0,0642 ha. Najbliższe tereny normowane akustycznie o charakterze zabudowy jednorodzinnej i zagrodowej znajdują się od strony południowej w bezpośrednim sąsiedztwie oraz wschodniej – za pasem gruntów rolnych. Od zachodu, na działce nr 393/2 inwestycja sąsiadować będzie z istniejącym zakładem zajmującym się przetwórstwem mięsa drobiowego. Przeznaczeniem planowanego przedsięwzięcia jest prowadzenie działalności z zakresu produkcji spożywczo-warzywnej: surówki i sałatki, kotlety wołowe do produkcji hamburgerów pakowane próżniowo, półprodukty: mieszanki warzywne do produkcji zapiekank (pieczarki z cebulą), zmiksowane ziemniaki z przyprawami (czosnek, cebula) jako półprodukt do produkcji placków ziemniaczanych, posiekane białe kapusty i inne warzywa jako produkt do przygotowania surówki. Wyroby te będą przeznaczone do sprzedaży w punktach małej gastronomii oraz przez dystrybutorów żywności produkcji spożywczej. Planuje się produkcję na poziomie ok. 1 400 kg/d (czyli znacznie powyżej 50 t/rok). Planowana produkcja będzie prowadzona w systemie jednodzianowym, wyłącznie w porze dziennej. Budynek zaprojektowano o bryle prostokątów połączonych ze sobą funkcjonalnie. będzie to obiekt jednokondygnacyjny w części produkcyjnej oraz dwukondygnacyjny w części biurowo-socjalnej. Wykonany będzie w technologii murowanej. Będzie posiadać następujące parametry:

- powierzchnia zabudowy ok. 642,5 m²
- powierzchnia użytkowa parteru ok. 552,6 m²
- powierzchnia użytkowa piętra ok. 168,4 m²
- 33,56 dł. x 30,71 szer. x 8,75 m wys.
- kubatura ok 3 573,15 m³

W ramach planowanego przedsięwzięcia planuje się również zbiornik na gaz płynny propanbutan o poj. 4,85 m³ wraz z instalacją doprowadzającą do budynku. Część produkcyjna przedsięwzięcia będzie zasilana kuchenkami elektrycznymi indukcyjnymi. Planuje się wyposażyć obiekt w agregat prądowórczy 20-24 kW na wypadek awarii prądu oraz wykonanie zbiornika przeciwpożarowego ziemnego, otwartego na 100m³.

Na etapie realizacji przedsięwzięcia przewidziano prace związane z przygotowaniem oraz urządzeniem zaplecza i placu budowy (ogrodzenie, oświetlenie, oznakowanie placu budowy, wyznaczenie miejsc składowania materiałów budowlanych oraz odpadów), w tym prace ziemne, budowlane, związane z wykonywaniem ław fundamentowych, ścian zewnętrznych, a także wykonaniem dróg wewnętrznych, parkingu oraz infrastruktury technicznej”.

3. Zmienić pkt 1 *Rodzaj i charakterystykę przedsięwzięcia* w ppkt d) który otrzymuje brzmienie:

„Na etapie realizacji przedsięwzięcia źródłem oddziaływania na stan jakości powietrza będzie spalanie paliw w pojazdach transportujących materiały i maszyny budowlane. Okresowe pogorszenie klimatu akustycznego w trakcie prac budowlano-montażowych będzie związane z wykorzystaniem urządzeń, maszyn, specjalistycznych narzędzi oraz środków transportu. Prace montażowe prowadzone będą wyłącznie w porze dnia, w godzinach 6.00-22.00. W związku z eksploatacją przedsięwzięcia będzie występowała emisja niezorganizowana substancji do powietrza oraz emisja hałasu, wynikające z dostaw surowców i produktów oraz ruchu pojazdów samochodowych pracowników i potencjalnych klientów”.

4. Załącznik do decyzji nr RIM.6220.4.2017.AP z dnia 26.09.2017 r. tj. charakterystyka przedsięwzięcia otrzymuje brzmienie jak załącznik do niniejszej decyzji.
5. Pozostałe warunki i ustalenia zmienianej decyzji pozostają bez zmian.

UZASADNIENIE

Dnia 28.11.2019 r. Inwestor P.U.H. „ŁUKASZ” GOLD DRÓB – Pan Paweł Łukasz wystąpił z wnioskiem o zmianę decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach Nr RIM.6220.4.2017.AP z dnia 26.09.2017 r. dla przedsięwzięcia pn. „Budowa zakładu przetwórstwa spożywczego z częścią socjalno-biurową”, na działce nr 396/1, gm. Świerczów.

Dnia 06.12.2019 r. Wójt Gminy Świerczów wystąpił do Inwestora o usunięcie braków w przedmiotowym wniosku. W związku z uzupełnieniem braków w dniu 18.12.2019 r. Wójt Gminy Świerczów dnia 18.12.2019 r. wszczął postępowanie w sprawie zmiany ww. decyzji.

Zgodnie z § 3 ust. 1 pkt. 93 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, niniejszą inwestycję zaliczono do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

Na podstawie art. 64 ust. 1 ustawy o oś Wójt Gminy Świerczów w dniu 18.12.2019 r. zwrócił się do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Opolu, Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Gliwicach oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Namysłowie o wydanie opinii, co do konieczności przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko dla planowanej inwestycji.

W dniu 04.12.2019 r. Zastępca Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Gliwicach przekazał według właściwości pismo Wójta Gminy Świerczów dot. wyrażenia opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko do Zarządu Zlewni w Opolu.

W wyniku złożonych zapytań zarówno Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Namysłowie opinią z dnia 31.12.2019 r. (data wpływu 03.01.2020 r.) znak: NZ.4315.14.2019.AN, Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Opolu opinią z dnia 03.01.2020 r. znak: WOOS.4220.373.2019.BB oraz Zastępca Dyrektora Zarządu Zlewni w Opolu opinią z dnia 10.01.2020 r. (data wpływu 14.01.2020 r.) znak: GL.ZZŚ.3.435.1.2020.MO wyrazili stanowisko o braku konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia.

Przed wydaniem niniejszej decyzji poinformowano strony o możliwości zapoznania się i wypowiedzenia co do zebranych w toku postępowania, dowodów, materiałów i opinii. Zarówno w toku postępowania, jak i w określonym terminie żadna ze stron nie wniosła uwag i wniosków.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Opolu, za pośrednictwem organu, który wydał decyzję w terminie 14 dni od daty jej otrzymania.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

**Z up. Wójta
mgr Alicja Piasecka
Z-ca Wójta**

Załącznik:

1. Charakterystyka przedsięwzięcia.

Otrzymują:

1. Inwestor
2. Strony postępowania poprzez obwieszczenie na stronie www.bip.swierzow.pl, na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Świerczów oraz sołectwa Świerczów.
3. a/a

Do wiadomości:

1. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Namysłowie
2. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Opolu
3. Dyrektor Zarządu Zlewni w Opolu

Charakterystyka przedsięwzięcia

Inwestycja polegać będzie na „Budowie zakładu przetwórstwa spożywczego z częścią socjalno-biurową”, w miejscowości Świerczów, na działce nr 396/1.

Przeznaczeniem planowanego przedsięwzięcia jest prowadzenie działalności produkcji spożywczo-warzywnej. Zakład ma na celu opracowanie różnych kompozycji sałatek i surówek warzywnych, produkcji kotletów wołowych do hamburgerów pakowanych próżniowo, półproduktów tj.: mieszanki warzywne do produkcji zapiekanek (pieczarki z cebulą), zmiksowane ziemniaki z przyprawami jako półprodukt do produkcji placków ziemniaczanych, posiekane białe kapusty i inne warzywa jako produkt do przygotowania surówki z opcją sprzedaży zewnętrznej do odbiorcy, w głównej mierze dystrybutorów żywności oraz na potrzeby gastronomii. Planuje się produkcję na poziomie ok. 1 400 kg/d.

Teren planowanego przedsięwzięcia graniczy od strony północnej z terenami użytków rolnych, od strony południowej i wschodniej z terenami zabudowy jednorodzinnej i zagrodowej, od strony zachodniej z zakładem przetwórstwa mięsa drobiowego, należący do tego samego inwestora.

Działka na której zaplanowano przedsięwzięcie zajmuje powierzchnię 1,24 ha. Powierzchnia zabudowy projektowanego budynku wyniesie 0,0642 ha. Budynek zaprojektowano o bryle prostokątów połączonych ze sobą funkcjonalnie. Będzie to obiekt jednokondygnacyjny w części produkcyjnej oraz dwukondygnacyjny w części biurowo-socjalnej, bez podpiwniczenia. Wykonany będzie w technologii murowanej, a dach kryty membraną PCV oraz blachodachówką. W ramach planowanego przedsięwzięcia planuje się również zbiornik na gaz płynny propan-butan o poj. 4,85 m³ wraz z instalacją doprowadzającą do budynku. Część produkcyjna przedsięwzięcia będzie zasilana kuchenkami elektrycznymi indukcyjnymi. Planuje się wyposażyć obiekt w agregat prądowłoczy 20-24 kW na wypadek awarii prądu oraz wykonanie zbiornika przeciwpożarowego ziemnego, otwartego na 100m³.. Na etapie realizacji przedsięwzięcia przewidziano prace związane z przygotowaniem oraz urządzeniem zaplecza i placu budowy. W czasie realizacji przedsięwzięcia źródłem oddziaływania na stan jakości powietrza będzie spalanie paliw w pojazdach transportujących materiały i maszyny budowlane. prace montażowe będą prowadzone wyłącznie w porze dnia w godz. 6.00-22.00. W związku z eksploatacją przedsięwzięcia będzie występowała nieznaczna, chwilowa emisja niezorganizowana substancji do powietrza oraz chwilowa emisja hałasu wynikające z dostaw surowców i produktów oraz ruchu pojazdów samochodowych pracowników i potencjalnych klientów. Na etapie eksploatacji przedsięwzięcia będą wytwarzane w szczególności odpady wynikające z profilu produkcji, sklasyfikowane do grupy 02 – odpady z przygotowania, przetwórstwa produktów i używek spożywczych oraz odpady pochodzenia roślinnego, w tym odpady z owoców, warzyw – w postaci szlamów z mycia, oczyszczania, obierania, odwirowywania i oddzielania surowców i produktów nienadających się do spożycia i przetwórstwa. Ponadto w ramach działalności przedsięwzięcia będą powstawały również odpady opakowaniowe z grupy 15, a także papier tektura, szkła, zużyte urządzenia elektryczne i elektroniczne, tworzywa sztuczne, odpady ulegające biodegradacji i niesegregowane odpady komunalne z grupy 20. Wszystkie wytwarzane odpady na etapie eksploatacji przedsięwzięcia będą zbierane selektywnie w odpowiednich pojemnikach i magazynowane w sposób izolujący od środowiska gruntowo-wodnego oraz opadów atmosferycznych, a następnie przekazywane uprawnionym podmiotom posiadającym odpowiednie decyzje w zakresie gospodarowania odpadami.

Podczas eksploatacji inwestycji wystąpi zapotrzebowanie na wodę do celów technologicznych w ilościach ok. 33 m³/d. Zarówno ścieki komunalne, jak i przemysłowe, odprowadzane będą do gminnej sieci kanalizacji, a wody opadowe i roztopowe na teren biologicznie czynny. W przypadku konieczności likwidacji przedsięwzięcia zostaną przeprowadzone prace rozbiórkowe i demontażowe, które w zależności od stanu technicznego poszczególnych elementów zostaną przeznaczone do obiegu wtórnego (sprzedaż) lub unieszkodliwione.

Z up. Wójta
mgr Alicja Piasecka
Z-ca Wójta