

Uchwała Nr XI/71/2011
Rady Gminy w Świerczowie
z dnia 30 listopada 2011 roku

w sprawie: uchwalenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Świerczów.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz.1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055 i Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz.1759, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457; z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337; z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr. 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111 i Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241 oraz z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 40 poz. 230, Nr 106, poz. 675; z 2011, Nr 21, poz. 113, Nr 117, poz. 679, Nr 134 poz. 777, Nr 149, poz. 887, Nr 217, poz. 1281) , art. 12 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80 poz. 717, z 2004 Nr 6 poz. 41, Nr 141 poz. 1492, z 2005 Nr 113 poz. 954, Nr 130 poz. 1087, z 2006 r. Nr 45, poz. 319, Nr 225 poz. 1635, z 2007 r. Nr 127, poz. 880, z 2008 Nr 199, poz. 1227, Nr 201, poz. 1237, Nr 220, poz. 1413 oraz z 2010 r. Nr 24, poz. 124, Nr 75 poz. 474, Nr 106 poz. 675, Nr 119 poz. 804, Nr 130 poz. 871, Nr 149 poz. 996, Nr 155 poz. 1043; z 2011 r. Nr 52, poz. 159, Nr 153, poz. 901) oraz w związku z uchwałą nr XXXVIII/257/2010 Rady Gminy w Świerczowie z dnia 23 października 2010 roku w sprawie przystąpienia do sporządzenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Świerczów, Rada Gminy w Świerczowie uchwała, co następuje:

§1

Uchwała się studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Świerczów.

§2

Integralną częścią uchwały są następujące załączniki:

- 1) nr 1 – tekst studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Świerczów;
- 2) nr 2 – rysunek studium określający kierunki zagospodarowania przestrzennego gminy Świerczów w skali 1:10000;
- 3) nr 3 – rysunek studium określający uwarunkowania zagospodarowania przestrzennego gminy Świerczów w skali 1:10000;
- 4) nr 4 – rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag złożonych do studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Świerczów.

§3

Traci moc studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Świerczów, uchwalone uchwałą XIV/82/00 Rady Gminy Świerczów z dnia 29 kwietnia 2000 roku oraz zmienione uchwałą nr V/30/2007 Rady Gminy Świerczów z dnia 29 marca 2007 roku.

§4

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Świerczów.

§5

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie
do uchwały Nr XI/71/2011
Rady Gminy w Świerczowie
z dnia 30 listopada 2011 roku

Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy jest dokumentem planistycznym, określającym politykę zagospodarowania przestrzennego gminy, sporządzonym dla całego obszaru gminy.

W odróżnieniu od miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego studium nie stanowi prawa miejscowego. Jest zobowiązaniem władz gminy do działań zgodnie z wyznaczonymi kierunkami.

W dokumencie tym formułuje się zasady polityki przestrzennej, integruje dokumenty programowe i wizje związane z rozwojem gospodarczym i społecznym. Studium stanowi zbiór zapisów ustalonych i uzgodnionych jako nienaruszalne uwarunkowania i kierunki zagospodarowania przyjęte za podstawę do opracowania miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.

Podstawę prawną do sporządzenia niniejszego studium stanowi uchwała nr XXXVIII/257/2010 Rady Gminy w Świerczowie z dnia 23 października 2010 roku w sprawie przystąpienia do sporządzenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Świerczów.

Niniejsze studium spełnia wymogi zawarte w ustawie z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. nr 80, poz. 717 z późniejszymi zmianami). Przy sporządzaniu projektu studium wzięto pod uwagę wnioski i uwagi złożone przez instytucje i mieszkańców. Projekt studium poddany został procedurze formalno-prawnej związanej z jego uzgodnieniem, opiniowaniem i konsultacją społeczną, określonymi w art. 11 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. W wyniku wyłożenia projektu studium do publicznego wglądu wpłynęła jedna uwaga do ustaleń projektu, która podlegała rozstrzygnięciu.

W związku z powyższym zasadne jest podjęcie przez Radę Gminy przedmiotowej uchwały.