

**UCHWAŁA NR XXI/179/2013**  
**RADY GMINY W ŚWIERCZOWIE**  
**Z DNIA 21 MARCA 2013 R.**

**w sprawie zmiany uchwały w sprawie przyjęcia wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Świerczów na lata 2009 - 2014**

Na podstawie 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591; z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203; z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457; z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337; z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218; z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241, z 2010 r. Nr 28, poz. 142, Nr 28, poz. 146, Nr 40, poz. 230, Nr 106, poz. 675, z 2011 r. Nr 21, poz. 113, Nr 117, poz. 679, Nr 134, poz. 777, Nr 149, poz. 887, Nr 217, poz. 1281, z 2012 r. poz. 567, z 2013 poz. 153) oraz art. 21 ust. 1 pkt. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2005 r. Nr 31 poz. 266, nr 69, poz. 626; z 2006 r. Nr 86, poz. 602, Nr 167, poz. 1193, Nr 249, poz. 1833; z 2007 r. Nr 128, poz. 902, Nr 173, poz. 1218, z 2010 r. Nr 3, poz. 13 z 2011 Nr 224, poz. 1342) Rada Gminy w Świerczowie uchwala, co następuje;

§ 1. W uchwale Nr XXVIII/201/2009 Rady Gminy w Świerczowie z dnia 10 września 2009 roku w sprawie przyjęcia wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Świerczów na lata 2009 – 2014 (Dz. U. Województwa Opolskiego Nr 83 poz. 1240) wprowadza się następujące zmiany:

1. W załączniku do uchwały w Rozdziale I

1) tabela „Prognoza dotycząca wielkości oraz stanu technicznego zasobu mieszkaniowego gminy w poszczególnych latach” otrzymuje brzmienie:

Lp.	Adres budynku	Liczba mieszkań	Pow. użytk.	System ogrzew. piece	Instal. wod. kan.	Stan techniczny	Uwagi
1.	Starościń ul. Opolska 9	5	355,07 m <sup>2</sup>	CO	tak	dostateczny	
2.	Starościń ul. Opolska 5	3	203,06 m <sup>2</sup>	piece	tak	dostateczny	
3.	Świerczów ul. Szkolna 5	3	211,46 m <sup>2</sup>	CO	tak	dobry	
4.	Świerczów ul. Opolska 9	1	52,70 m <sup>2</sup>	CO	tak	dobry	
5.	Świerczów ul. Brzeska 28	1	49,21 m <sup>2</sup>	CO	tak	dobry	
6.	Bąkowice ul. Główna 75	2	116,83 m <sup>2</sup>	piece	tak	dostateczny	
7.	Bielice 6	1	70.65 m <sup>2</sup>	piece	nie	dostateczny	

2) w § 1 skreśla się słowa „- ½ części budynku jednorodzinne; Bąkowice ul. Główna 36 pow. użytkowa 54.40 m<sup>2</sup>, stan techniczny dostateczny, ścieki odprowadzane do szamba”, w tiret 6 - cyfry 1141.73 m<sup>2</sup> zastępuje się cyframi 1087.33 m<sup>2</sup>, w tiret 14 – cyfry 99.00 m<sup>2</sup> zastępuje się cyframi 70.65 m<sup>2</sup>

3) w § 4 w tabeli „Prognoza wielkości mieszkaniowego zasobu gminy przedstawia się następująco” w pozycji dot. rok 2012 w kolumnie „ilość lokali socjalnych” wpisuje się liczbę 3.

4) w § 5 w tabeli „Prognoza stanu technicznego” lokale socjalne w pozycji dot. rok 2012 stan techniczny dobry wpisuje się liczbę 3.

2. Rozdział VIII „Opis innych działań mających na celu poprawę wykorzystania i racjonalizację gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy” otrzymuje brzmienie: W ramach działań mających na celu poprawę gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy planuje się sprzedaż 8 (ośmiu) lokali mieszkalnych lokatorom we wsi Starościń. Gmina Świerczów posiada trzy lokale socjale, które zostaną zagospodarowane zgodnie z kryteriami zawartymi w zasadach wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Świerczów.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego i wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia.

Przewodniczący Rady Gminy

**mgr Wiesław Cieplik**