

Zarządzenie Nr 0050/102/2022
Wójta Gminy Świerczów
z dnia 30 sierpnia 2022 roku

**w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę gruntów stanowiących
własność Gminy Świerczów**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559 z późn. zm.¹), w związku z art. 13 ust. 1, art. 25 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.²) zarządzam, co następuje:

§ 1. Ustala się stawki czynszu za dzierżawę gruntów przeznaczonych na cele:

1. Grunty orne i użytki zielone - za 1 ha gruntu:
 - 1) rola klasa II - 5.00 dt żyta;
 - 2) rola klasa III a - 4.80 dt żyta;
 - 3) rola klasa III b - 4.50 dt żyta;
 - 4) rola klasa IV a - 3.50 dt żyta;
 - 5) rola klasa IV b - 3.00 dt żyta;
 - 6) rola klasa V - 2.00 dt żyta;
 - 7) rola klasa VI - 1.00 dt żyta;
 - 8) łąka klasa II - 4.80 dt żyta;
 - 9) łąka klasa III - 4.00 dt żyta;
 - 10) łąka klasa IV - 2.50 dt żyta;
 - 11) łąka klasa V - 1.50 dt żyta;
 - 12) łąka klasa VI - 1.00 dt żyta;
2. Związane z prowadzeniem działalności gospodarczej - za 1m² gruntu - 0.04 dt żyta;
3. Inne - za 1 m² gruntu - 0.02 dt żyta;
4. Grunty pod ciekami, wodami naturalnymi lub sztucznymi, zaliczonymi do urządzeń melioracji wodnych szczegółowych z wyjątkiem stawów - za 1ha gruntu – 1.00 dt żyta.

§ 2. Cenę żyta, o której mowa w § 1 ustala się corocznie wg średniej ceny skupu ceny żyta za okres 11 kwartałów poprzedzających kwartał poprzedzający dany rok podatkowy ogłoszonego w Komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.

§ 3. Stawki czynszu, określone w § 1, nie uwzględniają podatku VAT, który zostanie doliczony według obowiązujących przepisów prawa.

§ 4. Wykonanie Zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Rolnictwa, Inwestycji i Mienia Komunalnego.

§ 5. Traci moc Zarządzenie Nr 311/2018 Wójta Gminy Świerczów z dnia 16 stycznia 2018 roku w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę gruntów stanowiących własność Gminy Świerczów.

§ 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wójt Gminy Świerczów

mgr Barbara Bednarz

¹ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2022 r. poz. 1005 i poz. 1079.

² Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2021 r. poz. 815.