

ZARZĄDZENIE NR 0050/72/2022
WÓJTA GMINY ŚWIERCZÓW
z dnia 20 czerwiec 2022 roku

**W sprawie: ogłoszenia ustnego przetargu nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości gruntowych,
stanowiącej własność Gminy Świerczów.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559) w związku z art. 25 ust. 1 i art. 38 ust. 1 oraz art. 40 ust 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn zm. ¹) oraz Uchwały Nr XVI/177/2020 Rady Gminy Świerczów z dnia 18 czerwca 2020 r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowych niezabudowanych, na którą składają się działki nr 405/2, 405/7, 405/8 stanowiących własność Gminy Świerczów oraz Uchwały Nr XXX/333/2022 Rady Gminy Świerczów z dnia 31 marca 2022 r. zmieniające uchwałę Nr XV/153/2020 Rady Gminy Świerczów z dnia 7 maja 2020 r.

Wójt Gminy Świerczów zarządza się co następuje:

- § 1.1. Ogłaszam przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowej, będącą własnością Gminy Świerczów.
2. Ogłoszenie o przetargu stanowi załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.
- § 2.1. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.
2. Ogłoszenie o przetargu do sprzedaży podać do publicznej wiadomości poprzez umieszczenie ogłoszenia w Biuletynie Informacji Publicznej, stronach internetowych urzędu, prasie lokalnej, na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy oraz sołectwie.

Wójt Gminy Świerczów
mgr Barbara Bednarz

¹ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2021 r. poz. 815.

OGŁOSZENIE

Wójt Gminy w Świerczowie na podstawie art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.¹) oraz § 6 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 22 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014 r. poz. 1490)

o g ł a s z a przetarg ustny nieograniczony

na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Świerczów podany do publicznej wiadomości dnia 5 sierpnia 2020 roku.

L.p.	Obręb ewidencyjny, miejscowość	Nr działki	Pow. (ha)	Księga Wieczysta	Opis nieruchomości: przeznaczenie, obciążenie nieruchomości	Forma oddania	Cena nieruchomości netto podana niżej - zgodnie z Uchwałą Nr XV/153/2020 Rady Gminy Świerczów przy zakupie działki zostanie udzielona bonifikata 50% od wylicytowanej ceny netto.
1.	Świerczów	405/2	0.0869 ha	OP1U/000 93219/6	Działka niezabudowana, z dostępem do drogi. W MPZP - 13.2 MN tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej dla działki nr 405/2 i 13.3 MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej dla działek nr 405/7, 405/8.	Sprzedaż – przetarg nieograniczony	28 018,00 zł
2.	Świerczów	405/7	0.0901 ha	OP1U/000 93219/6	Nieruchomości bez obciążeń i zobowiązań.	Sprzedaż - przetarg nieograniczony	29 493,00 zł
3.	Świerczów	405/8	0.0906 ha	OP1U/000 93219/6		Sprzedaż – przetarg nieograniczony	29 493,00 zł

Przetarg odbędzie się w dniu **25.07.2022** r. od godz. **10⁰⁰** do godz. **13⁰⁰** w siedzibie Urzędu Gminy Świerczów pokój nr 61p. Warunkiem wzięcia udziału w przetargu jest wpłacenie wadium w wysokości 10 % ceny wywoławczej w terminie do dnia **22.07.2022** r. na konto **89 8890 1024 0016 1176 2003 0018**.

Postąpienie w przetargu to **1%** ceny wywoławczej. Przetarg jest ważny, jeżeli chociaż jeden z uczestników przetargu zaoferuje co najmniej jedno postąpienie powyżej stawki wywoławczej.

Wylicytowana w przetargu cena płatna jest jednorazowo do dnia zawarcia aktu notarialnego.

Wpłacone wadium zalicza się uczestnikowi przetargu, który przetarg wygrał na poczet ceny nabycia nieruchomości, zaś pozostałym uczestnikom przetargu zwrócone w ciągu 3 dni od dnia zamknięcia przetargu. W przypadku uchylecia się zwycięzcy przetargu od zawarcia umowy wpłacone wadium nie podlega zwrotowi. Wójt Gminy może odwołać niniejszy przetarg jedynie w przypadku uzasadnionej przyczyny, informując o tym odrębnym ogłoszeniem.

Wójt Gminy Świerczów

mgr Barbara Bednarz

¹ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2021 r. poz. 815.