

### INFORMACJA O STANIE MIENIA GMINY ŚWIERCZÓW

Informacja o stanie mienia komunalnego Gminy Świerczów według stanu na dzień 31 grudnia 2021 roku oraz dochodach uzyskanych z tytułu wykonywania prawa własności w okresie od 1 stycznia 2021 roku do 31 grudnia 2021 roku.

Na dzień 31.12.2021 r. majątek gminy stanowiący mienie komunalne to obszar 320.0621 ha gruntów. Od czasu sporządzenia ostatniej informacji ogólna powierzchnia gruntów stanowiących własność mienia gminy uległa zmniejszeniu o 0.1174 ha wskutek:

- w grupie działek stanowiących działki budowlane i siedliskowe ubyły z Zasobu Mienia Gminy – trzy działki o pow. 0.2700 ha w obrębie Świerczów,
- w grupie działek cmentarze przybyła do Zasobu Mienia Gminy – działka o pow. 0.1526 ha w obrębie Staroścín.

W wyniku wyżej omówionych zmian powierzchnia poszczególnych składników wygląda następująco:

- 242.6204 ha - pow. dróg i rowów gminnych,
- 3.3506 ha - grunty stanowiące działki budowlane i siedliskowe
- 7.4326 ha - grunty zabudowane lokalami mieszkalnymi i innymi,
- 0.9900 ha - grunty pod obiektami OSP
- 28.8935 ha - tereny zielone,
- 4.8826 ha - cmentarze,
- 12.1837 ha - nieużytki, piaski, wodozbiory,
- 17.3861 ha - grunty rolne
- 2.3226 ha - grunty będące w użytkowaniu i użytkowaniu wieczystym osób prawnych i osób fizycznych, które wcześniej były podporządkowane organom administracji stopnia podstawowego.

- w wyniku przystąpienia do Zakładu Wodociągów i Usług Komunalnych „Ekowod” Sp. z o. o. w Namysłowie ul. Mariańska 2 udział w środkach trwałych wynosi 2 146 003,88 zł, oraz wniesienie wkładu w pieniądzu na sumę 192 996,12 zł - razem 2 339 000,00 zł.
- w wyniku przystąpienia do Namysłowskiego Centrum Zdrowia S.A. w Namysłowie ul. Oleśnicka 4, akcje na sumę 27 000,00 zł (w 2021 r. nastąpiło przekształcenie spółki w spółkę z ograniczoną odpowiedzialnością).

Z tytułu wykonywania prawa własności w okresie od 01 stycznia 2021 r. do 31 grudnia 2021 r. Gmina Świerczów uzyskała następujące dochody:

- wpływ z najmu i dzierżawy składników majątkowych – 134 346,32 zł,
- wpływ ze sprzedaży składników majątkowych – 1 347,92 zł,
- wpływ z tytułu odpłatnego nabycia prawa własności – 44 681,16 zł,
- wpływ z opłat z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości – 292,39 zł.